



ГЛАВА
ГОРОДСКОГО ОКРУГА КОТЕЛЬНИКИ
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

18.04.2023 № 416-ПГ

г. Котельники

О подготовке объектов топливно-энергетического комплекса, жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы городского округа Котельники Московской области к осенне-зимнему периоду 2023/2024 годов

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», приказом Минэнерго России от 12.03.2013 № 103 «Об утверждении Правил оценки готовности к отопительному периоду», распоряжением Правительства Московской области от 05.04.2023 № 144-РП «О подготовке объектов топливно-энергетического комплекса, жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы в Московской области к осенне-зимнему периоду 2023/2024 годов» и в целях подготовки объектов топливно-энергетического комплекса, жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы (далее – объекты ТЭК, ЖКХ и соцсферы) на территории городского округа Котельники Московской области к осенне-зимнему периоду годов, постановляю:

1. Утвердить список ответственных за выполнение мероприятий по подготовке объектов ТЭК, ЖКХ и соцсферы к осенне-зимнему периоду 2023/2024 годов на территории городского округа Котельники Московской области (приложение).

2. В срок до 21 апреля 2023 года провести проверки технического состояния объектов ТЭК, ЖКХ и соцсферы на территории городского округа Котельники Московской области.

3. По результатам проверок в срок до 28 апреля 2023 года направить на согласование в управление жилищно-коммунальной инфраструктуры администрации городского округа Котельники Московской области комплексные планы мероприятий по подготовке объектов ТЭК, ЖКХ и соцсферы независимо от их форм собственности к осенне-зимнему периоду 2023/2024 годов. В планах по подготовке систем теплоснабжения предусмотреть раздел мероприятий по проведению необходимого технического освидетельствования и диагностики оборудования, выполнению организационно-технических мероприятий по продлению сроков эксплуатации оборудования и сетей сверх установленного ресурса, а также раздел мероприятий по созданию нормативных запасов топлива на котельных.

4. Теплоснабжающим организациям в срок до 26 апреля 2023 года представить в управление жилищно-коммунальной инфраструктуры администрации городского округа Котельники Московской области предложения по необходимому объему природного газа для котельных, обеспечивающих бесперебойное теплоснабжение потребителей.

5. Теплоснабжающим организациям, независимо от их форм собственности, в срок до 26 апреля 2023 года образовать комиссии по проведению гидравлических испытаний тепловых сетей, обследованию основного оборудования котельных и резервуаров жидкого топлива (в том числе резервного).

В состав комиссии включить представителей администрации городского округа Котельники Московской области, Министерства энергетики Московской области и государственного казенного учреждения Московской области «Московская областная специализированная аварийно-восстановительная служба».

6. Провести, начиная с момента завершения отопительного периода 2022/2023 годов и до 22 августа 2023 года, диагностику и гидравлические испытания тепловых сетей независимо от их форм собственности.

7. В срок до 23 августа 2023 года представить в управление жилищно-коммунальной инфраструктуры администрации городского округа Котельники Московской области акты проведения гидравлических испытаний тепловых сетей.

8. В срок до 11 сентября 2023 года обеспечить готовность объектов ТЭК, ЖКХ и соцсферы, а также создать нормативный запас жидкого (в том числе резервного) и твердого топлива на котельных к осенне-зимнему периоду 2023/2024 годов и представить данную информацию в управление жилищно-коммунальной инфраструктуры администрации городского округа Котельники Московской области.

9. В срок до 22 августа 2023 года представить в управление жилищно-коммунальной инфраструктуры администрации городского округа Котельники Московской области паспорта готовности жилищного фонда и объектов социальной сферы. При подготовке паспортов готовности к осенне-зимнему периоду 2023/2024

годов жилищного фонда указывать сведения о наличии договоров на техническое обслуживание и ремонт внутридомового газового оборудования, а также актов технического обслуживания внутридомового газового оборудования.

10. Провести, начиная с 11 сентября 2023 года и до начала отопительного периода, пробные топки, в том числе на резервных видах топлива, для проверки готовности систем отопления жилищного фонда и объектов социальной сферы независимо от их форм собственности. В срок до 18 сентября 2023 года представить в управление жилищно-коммунальной инфраструктуры администрации городского округа Котельники Московской области акты проведения пробных топок.

11. В срок до 1 сентября 2023 года управлению жилищно-коммунальной инфраструктуры администрации городского округа Котельники Московской области начальнику управления жилищно-коммунальной инфраструктуры администрации городского округа Котельники Московской области Визаулиной Л.И. обеспечить контроль за формированием аварийных запасов материально-технических ресурсов в эксплуатируемых организациях для оперативного выполнения ремонтно-восстановительных работ в осенне-зимний период 2023/2024 годов, информацию о выполнении данных мероприятий представить в Министерство энергетики Московской области.

12. В срок до 15 сентября 2023 года провести практические занятия с аварийно-восстановительными бригадами по ликвидации возможных последствий технологических нарушений и аварийных ситуаций на объектах коммунальной инфраструктуры и энергетического хозяйства в городском округе Котельники Московской области.

13. Ресурсоснабжающим организациям обеспечить объекты коммунальной инфраструктуры бесперебойным электроснабжением от двух независимых взаимно резервирующих источников электропитания с использованием устройств автоматического переключения или автономных источников электроснабжения аварийного резерва. Предусмотреть возможность оперативного подключения автономных теплоисточников к системам теплоснабжения.

14. В срок до 27 октября 2023 года проверить готовность теплоснабжающих, теплосетевых организаций к осенне-зимнему периоду 2023/2024 годов в соответствии с правилами оценки готовности к отопительному периоду.

15. В период с 19 мая 2023 года по 1 ноября 2023 года ежемесячно представлять в управление жилищно-коммунальной инфраструктуры администрации городского округа Котельники Московской области статистические данные по учреждению по форме федерального государственного статистического наблюдения № 1-ЖКХ (зима) срочная «Сведения о подготовке жилищно-коммунального хозяйства к работе в зимних условиях», утвержденной постановлением Федеральной службы государственной статистики от 27.02.2006 № 7.

16. В срок до 15 ноября 2023 года обеспечить проведение проверки готовности городского округа Котельники Московской области к осенне-зимнему периоду 2023/2024 годов в соответствии с правилами оценки готовности к отопительному периоду.

17. Отделу информационного обеспечения управления внутренней политики МКУ «Развитие Котельники» обеспечить официальное опубликование настоящего постановления на Интернет-портале городского округа Котельники Московской области в сети «Интернет».

18. Назначить ответственного за исполнением настоящего постановления начальника управления жилищно-коммунальной инфраструктуры администрации городского округа Котельники Московской области Визаулину Л.И.

19. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации городского округа Котельники Московской области Полевщикова С.П.

Глава городского округа
Котельники Московской области



С.А. Жигалкин

Приложение
УТВЕРЖДЕН
постановлением главы
городского округа Котельники
Московской области
от « 18 » 04. 2023 г. № 416-111

Список
ответственных за выполнение мероприятий по подготовке к осенне-зимнему
периоду 2023/2024 годов на территории городского округа Котельники
Московской области

Барбаш С.И.	Директор МУЖКП «Котельники»
Климкина Е.А.	Генеральный директор АО «МСК Инжиниринг»
Богатырев М.Т.	Председатель правления ТСЖ «Солнечный берег»
Горбунов В. Е.	Управляющий ТСЖ «Парковый»
Евтеев Д. Е.	Генеральный директор ООО «ЖК 9»
Нугаев М.А.	Директор АО «Корпорация Альянс»
Романов Р.А.	Генеральный директор ООО «УК «Котельники»
Фирсова А.А.	Исполнительный директор ООО УК «Служба эксплуатация зданий и ремонт»
Панков А. А.	Руководитель ТО Котельники Оранж парк ООО «ПИК-Комфорт»
Краснобаева Е.В.	Руководитель ТО Котельники Белая Дача парк ООО «ПИК-Комфорт ЭлитСервис»
Нугаев М.А.	Директор ООО «УК Успех»
Рябинин Л. В.	Генеральный директор ООО «ЭК Акварель»
Терещенко В. В.	Генеральный директор ООО «Новые Котельники Сервис»

Давыдова М.С.	Генеральный директор ООО «Аркада»
Ударов В.В.	Управляющий ТСН «Кузьминская-7»
Воднева В.А.	Председатель правления ТСН(Ж) «Наш дом»
Афанасьева А.Б.	Председатель правления ТСЖ «Наш дом»
Данилов А.А.	Генеральный директор ООО «УК «Стандарт»
Руководители социальной сферы	